



वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Dehri On Sone Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Auth orised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **16/09/2026** between **11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 37,15,372/- (Rupees Thirty Seven Lakh Fifteen Thousand Three Hundred Seventy Two only)** and interest & other charges as on **23/05/2025** and further interest there on from **24/05/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Dehri On Sone Branch** from the borrower **Mr. Satish Chandra Prasad Singh S/O- Late Ram Chandra Singh Vill- Paruhar Post-paruhar PS-Darihat District- Rohtas PIN- 821306**

The Reserve Price will be **Rs. 21,25,800/- (Rupees Twenty One Lakh Twenty Five Thousand Eight Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 2,12,580/- (Rupees Two Lakh Twelve Thousand Five Hundred Eighty only)** & Bid increment amount **Rs. 22,000/- (Rupees Twenty two Thousand Only)**.

Date and time of Auction: **Date: 16/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property(Land &Building) in the name of Mr. satish Chandra Prasad Singh S/o Late Ram Chandra Singh

Details/Description of the property/ies:

<u>Deed No.</u>	<u>Area</u>	<u>Location</u>	<u>Property details</u>	<u>Boundary</u>
DEED NO.-8312 DTD-27.08.2011	12 Decimal	Mauza-Ghtaya Thana -Kudra Dist-Kaimur	Khata No.-23, Plot No.- 1225	North:- Rasta 12 fit Wide South:- Ravindra Singh West:- Ravindra Singh East:- Ravindra Singh

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date: 10/08/2026

Place: Gaya

**Authorised Officer
Central Bank of India**



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, मकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) श्री सतीश चंद्र प्रसाद सिंह पिता- स्वर्गीय राम चंद्र सिंह ग्राम- परुहार पोस्ट-परुहार, थाना- दरिहट, जिला- रोहतास पिन-821306 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, डेहरी ऑन सोन शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, डेहरी ऑन सोन शाखा द्वारा बकाया राशि रु.37,15,372/- (रूपये सैंतीस लाख पंद्रह हजार तीन सौ बहत्तर मात्र) दिनांक 23.05.2025 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 24.05.2025 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 16.09.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।
आरक्षित मूल्य: रु. 21,25,800/- (रूपये इक्कीस लाख पच्चीस हजार आठ सौ मात्र); अग्रधन जमा: रु. 2,12,580/- (रूपये दो लाख बारह हजार पाँच सौ अस्सी मात्र), बोली वृद्धि राशि: रु. 22,000/- (रूपये बाईस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 16.09.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड : ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkay.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

श्री सतीश चंद्र प्रसाद सिंह पिता स्वर्गीय राम चंद्र सिंह के नाम पर मौजूद मकान-संपत्ति भूमि एवं भवन का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड संख्या	क्षेत्रफल	स्थान	सम्पत्ति का विवरण	चौहद्दी
डीड संख्या-8312 दिनांक-27.08.2011	12 डेसिमल	मौजा-घटया, थाना-कुदरा जिला-कैमूर	खाता संख्या-23, प्लॉट संख्या-1225	उत्तर:- 12 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण:- रवींद्र सिंह पश्चिम:- रवींद्र सिंह, पूर्व:- रवींद्र सिंह

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्योरिटी क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkay.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 10.08.2026

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया



सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "क्रेडिट" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Dehri On Sone Branch**, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **16/09/2026** between **11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 37,15,372/- (Rupees Thirty Seven Lakh Fifteen Thousand Three Hundred Seventy Two only)** and interest & other charges as on **23/05/2025** and further interest there on from **24/05/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Dehri On Sone Branch** from the borrower **Mr. Satish Chandra Prasad Singh S/O- Late Ram Chandra Singh Vill- Paruhar Post-paruhar PS-Darihat District-Rohtas PIN-821306**

The Reserve Price will be **Rs. 21,25,800/- (Rupees Twenty One Lakh Twenty Five Thousand Eight Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 2,12,580/- (Rupees Two Lakh Twelve Thousand Five Hundred Eighty only)** & Bid increment amount **Rs. 22,000/- (Rupees Twenty two Thousand Only)**.

Date and time of Auction: **Date: 16/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in> / or visit ebkray.in / and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property(Land & Building) in the name of Mr. satish Chandra Prasad Singh S/o Late Ram Chandra Singh

Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Location	Property Details	Boundary
DEED NO.-8312 DTD-27.08.2011	12 Decimal	Mauza-Ghtaya, Thana -Kudra Dist-Kaimur	Khata No.-23, Plot No.- 1225	North:- Rasta 12 fit Wide, South:- Ravindra Singh West:- Ravindra Singh, East:- Ravindra Singh

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e.

<https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>

Date : 10.08.2026

Place : Gaya

Authorised officer
CENTRAL BANK OF INDIA