



RECOVERY DEPARTMENT ,REGIONAL OFFICE ,HOUSE NO 432, A.P.COLONY ,GAYA ,823001

APPENDIX-IV-A
[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Biharsarif Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **31/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 10,36,906/- (Rupees Ten Lakh Thirty Six Thousand Nine Hundred Six only)** and interest & other charges as on **06/10/2015** and further interest there on from **07/10/2015** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Biharsarif Branch** from the **Borrowers 1. Mr. Rakesh Kumar Mohalla-Saluganj Biharsarif District: Nalanda, Bihar 803101 2. Mr. Manoj Kumar Mohalla-Saluganj Biharsarif District: Nalanda, Bihar 803101 & Guarantor Mrs. Shakuntala Devi W/o Mr. Dayanand Prasad Mohalla-Saluganj Biharsarif, District: Nalanda, Bihar 803101**

The Reserve Price will be **Rs.22,61,700/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty One Thousand Seven Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs.2,26,170/- (Rupees Two Lakh Twenty Six Thousand One Hundred Seventy only)** & Bid increment amount **Rs.23,000/- (Rupees Twenty Three Thousand Only)**.

Date and time of Auction: **Date: 31/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property(Land) in the name of Mrs. Shakuntala Devi W/O Mr. Dayanand Prasad

Details/Description of the property/ies

Area	Location	Property details	Boundary
7.5 Dhur	Mohalla-Saluganj Biharsarif District- Nalanda	H.NO.-717B/735 W. NO.- 3/5/42	North:-Gali then Moniba Khatoun South:- Naveesh Kumar East:- Gali Fulchand Sharma West:- Dr. Nishad Present Baleshwar Pd Verma

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date: 10/08/2026
Place: Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, मकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) 1. श्री राकेश कुमार मोहल्ला-सालूगंज बिहारशरीफ, जिला: नालन्दा, बिहार 803101 2. श्री मनोज कुमार मोहल्ला-सालूगंज बिहारशरीफ, जिला: नालन्दा, बिहार 803101 एवं गारंटर श्रीमती शकुंतला देवी पति श्री दयानंद प्रसाद, मोहल्ला-सालूगंज बिहारशरीफ, जिला: नालन्दा, बिहार 803101 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बिहारशरीफ शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बिहारशरीफ शाखा द्वारा बकाया राशि रु.10,36,906/- (रूपये दस लाख छत्तीस हजार नौ सौ छह मात्र) दिनांक 06.10.2015 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 07.10.2015 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 31.08.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।
आरक्षित मूल्य: रु.22,61,700/- (रूपये बाईस लाख इकसठ हजार सात सौ मात्र); अग्रधन जमा: रु. 2,26,170/- (रूपये दो लाख छब्बीस हजार एक सौ सत्तर मात्र), बोली वृद्धि राशि: रु.23,000/- (रूपये तेईस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 31.08.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड : ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkray.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

श्रीमती शकुंतला देवी पति श्री दयानंद प्रसाद के नाम पर मौजूद मकान-संपत्ति (भूमि) का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

क्षेत्रफल	स्थान	सम्पत्ति का विवरण	चौहद्दी
7.5 धुर	मोहल्ला-सालूगंज बिहारशरीफ जिला-नालन्दा	मकान संख्या- 717B/735 वार्ड संख्या- 3/5/42	उत्तर:-गली फिर मोनिबा खातून, दक्षिण:- नवेश कुमार, पूर्व:- गली फूलचंद शर्मा, पश्चिम:- डॉ.निषाद वर्तमान बालेश्वर प्रसाद वर्मा

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्वोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 10.08.2026

स्थान : गया

वाद की स्थिती में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया

Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केट्रल" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911
Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Biharsarif Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 31/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 10,36,906/- (Rupees Ten Lakh Thirty Six Thousand Nine Hundred Six only) and interest & other charges as on 06/10/2015 and further interest there on from 07/10/2015 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Biharsarif Branch from the Borrowers 1. Mr. Rakesh Kumar Mohalla-Saluganj Biharsarif District: Nalanda, Bihar 803101 2. Mr. Manoj Kumar Mohalla-Saluganj Biharsarif District: Nalanda, Bihar 803101 & Guarantor Mrs. Shakuntala Devi W/o Mr. Dayanand Prasad Mohalla-Saluganj Biharsarif, District: Nalanda, Bihar 803101 The Reserve Price will be Rs.22,61,700/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty One Thousand Seven Hundred Only); The Earnest Money Deposit will be Rs.2,26,170/- (Rupees Two Lakh Twenty Six Thousand One Hundred Seventy only) & Bid increment amount Rs.23,000/- (Rupees Twenty Three Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 31/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.
Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit ebkray.in/ and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property(Land) in the name of Mrs. Shakuntala Devi W/O Mr. Dayanand Prasad
Details/Description of the property/ies:

Area	Location	Property Details	Boundary
7.5 Dhur	Mohalla-Saluganj Biharsarif, District- Nalanda	H.NO.-717B/735 W. NO.- 3/5/42	North:-Gali then Moniba Khatoon, South:- Navesb Kumar, East:- Gali Fulchand Sharma, West:- Dr. Nishad Present Baleshwar Pd Verma

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>
Date : 10.08.2026
Place : Gaya

Authorised officer
CENTRAL BANK OF INDIA