

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

Regional Office : Ahilyanagar

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बी.एस.डी., क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर, पी-५६ एमआईडीसी नगापुर, अहिल्यानगर - ४१४ १११

क्षेत्र/ अहिल्यानगर /बीएसडी/२०२६-२७:३४	RO: AHILYANAGAR:BSD:2026-27:34
दिनांक : २८.०९.२०२६	Dated: 28.09.2026

पट्टा आधार पर परिसर लेने हेतु टेंडर दस्तावेज का प्रारूप

Tender Document format for acquiring premises on lease basis

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर अपनी चिचोंडी पाटील शाखा हेतु एटीएम तथा/अथवा कियोस्क के साथ निम्न अनुसार कारपेट फ्लोर एरिया वाला समुचित परिसर, जो चिचोंडी पाटील शाखा के लंबी अवधि के पट्टा आधार पर लेने हेतु, इच्छुक परिसर स्वामियों/पॉवर ऑफ अटॉर्नीधारकों से सील्ड टेंडर आमंत्रित करता है। परिसर विशिष्टतः भू-तल पर समुचित अग्रभाग प्रवेश युक्त हो तथा न्यूनतम 20 केवीए विद्युत संयोजन एवं पार्किंग सहित सभी सुविधाएं हो। शाखा में भूतल पर ऑनसाइट एटीएम तथा/अथवा कियोस्क का संस्थापन किया जाएगा। (एटीएम के लिए अतिरिक्त क्षेत्र की आवश्यकता : 5.94 से 9.29 वर्गमीटर (64 से 100 वर्गफीट) कार्पेट क्षेत्र)

क्र.	शाखा	आवश्यक कार्पेट क्षेत्रफल
1.	चिचोंडी पाटील ता अहिल्यानगर, जि. अहिल्यानगर	74.32 से 92.90 वर्ग मीटर (800-1000 वर्गफीट)

Central Bank of India, Regional office, Ahilyanagar invites sealed tenders for suitable premises on long term lease basis for carpet floor area as given below for Chichondi Patil Tal-Ahilyanagar, District-Ahilyanagar (MH) premises including ATM and/or KIOSK space from Interested Owners/Power of Attorney holders of premises preferably in the ground floor with proper front entry to the premises and with all facilities including **Minimum 20 KVA** power connection and parking. Onsite ATM and/or KIOSK on the ground floor will be installed in the branch. (ATM area required: 5.94 to 9.29 sq.m (64 to 100 sq ft) carpet area).

Sr.	Branch	Required carpet area
1.	Chichondi Patil Tal-Ahilyanagar Dist-Ahilyanagar (Maharashtra)	74.32 to 92.90 sq.m(800-1000 sq.ft.)

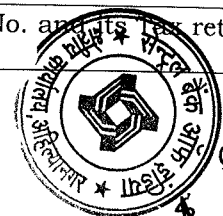
तकनीकी बोली तथा वित्तीय बोली के फारमेट को बैंक की वेबसाइट www.centralbankofindia.co.in से डाउनलोड किया जा सकता है। फारमेट क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर में भी उपलब्ध है और कार्यालय समय के दौरान प्राप्त किया जा सकता है।

The Technical Bid and Financial Bid Formats can be downloaded from Bank's website www.centralbankofindia.co.in. The formats are also available at our Regional Office Ahilyanagar and can be collected during office hours.

न्यूनतम प्री-क्वालिफिकेशन मानदंड निम्नानुसार होगी :

The minimum criteria for prequalification will be as under:

ए.	आवेदक (को) परिसर का वास्तविक स्वामी अथवा पॉवर ऑफ अटॉर्नी धारक होना चाहिए.
a.	The Applicant(s) should be the bonafide Owner(s) or Power of Attorney Holder(s) of the premises ;
बी.	आवेदक(को) को पैन संख्या धारक तथा आयकर निर्धारिती होना चाहिए तथा उनकी कर विवरणियां अद्यतन हों.
b.	The Applicant(s) should be an Income Tax assessee(s) with PAN No. and its tax returns must be up-to- date.



		application duly signed by the bidder/s in all pages. This cover should be closed and sealed and super scribed as –Financial Bid (as per Annexure B) for Chichondi Patil branch premises and should also contain the name and address of the bidder/s on the cover.
सी.		तृतीय कवर – प्रथम तथा द्वितीय दोनों कवरों को इस तीसरे कवर में रखा जाए तथा इसके उपर - शाखा चिचोंडी पाटील के परिसर हेतु सील्ड टेंडर लिखा जाए और इसे – सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बी.एस.डी., क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर, पी-५६, एमआईडीसी नगापुर, अहिल्यानगर – ४१४ १११ को संबोधित किया जाए.
c.		Third cover – Both the first and second cover should be placed in the third cover and should be super scribed as –SEALED TENDER FOR Belwandi Branch Premises and to be addressed to Central Bank of India, BSD dept., Regional Office Ahilyanagar, P-56, MIDC NAGAPUR, AHILYANAGAR -414 111.
		RO Address & Contact : सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बी.एस.डी., क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर, पी-५६, एमआईडीसी नगापुर, अहिल्यानगर – ४१४ १११. Central Bank of India, BSD dept., Regional Office Ahilyanagar, P-56, MIDC NAGAPUR, AHILYANAGAR -414 111. फोन नं. 8275553988 , e-Mail:- gadnagaro@centralbank.bank.in
2.		टेंडर प्रस्तुत करने का स्थान :
		1. सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, शाखा चिचोंडी पाटील शाखा ता. अहिल्यानगर, जि. अहिल्यानगर
2.		Place for tender submission :
		1. Central Bank of India, Chichondi Patil Branch, Tal-Ahilyanagar, Dist-Ahilyanagar Pin -414 201.
3.		निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि दिनांक 16.10.2026 सांय 04.00 बजे तक है.
3.		Last date for submission of Tender : 16.10.2026 at 04.00 pm hours.
4.		टेंडरों को क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर, में दिनांक 19.10.2026 को दोपहर 12 बजे अथवा बैंक द्वारा यथाविधि निर्णीत किसी अन्य तिथि को खोला जाएगा.
4.		Tenders will be opened at Regional Office, Ahilyanagar on 19.10.2026 at 12 pm or at any date decided by the Bank in due course.
5.		बोलीदाता यह सुनिश्चित करें कि टेंडर बैंक में विनिर्दिष्ट तिथि तथा समय से पूर्व प्राप्त हो जाए तथा डाक अथवा किसी अन्य कारण से हुए विलंब पर विचार नहीं किया जाएगा. विनिर्दिष्ट तिथि तथा समय के उपरांत प्राप्त टेंडर स्वीकार नहीं होंगे तथा निर्णय बैंक के एकल विवेकाधीन है.
5.		Bidder should ensure that the tender is received by the Bank before the date and time specified and no consideration whatsoever shall be given for postal or any kind of delay. Tenders received after the specified date and time are liable to be rejected and the decision is at the sole discretion of the Bank.
6.		सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया के यह पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वह किसी भी अथवा सभी टेंडरों को, बिना कोई कारण बताए स्वीकार अथवा अस्वीकार अथवा निरस्त कर सकेगा तथा यह भी अधिकार सुरक्षित है कि वह उपयुक्त तथा उचित होने पर तकनीकी रूप से योग्य किसी भी बोलीदाता/ओं जो न्यूनतम न हो, को आदेश प्रदान कर सकेगा.
6.		Central Bank of India reserves the right to accept or reject or cancel any or all tenders without assigning any reason thereof and also reserve the right to place the order to any technically suitable Bidder/s who may not be the lowest as it deemed fit and proper.
7.		केवल शर्तहीन टेंडर ही स्वीकार किए जाएंगे. कोई भी कंडीशनल टेंडर अस्वीकार होगा. कोई बोलीदाता जो फाइनैशियल इंप्लीकेशन वाली कंडीशन इंपोज करने का इच्छुक है वह टेंडर को एप्रोप्रियेटली लोड करे तथा टेंडर में कोई भी शर्त प्रस्तुत नहीं करे.
7.		Only unconditional tenders will be accepted. Any conditional tender will be liable for rejection. Any bidder desire of imposing any condition having financial implication should load the tender appropriately and should not put any condition on the tender.

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

Regional Office :Ahilyanagar

		तथा जिसके लिए कोई अतिरिक्त किराया देय नहीं होगा. परिसर में रूफ टॉप/एक्सटर्नल वॉल्स पर हार्डवेयर/नेटवर्किंग उपस्कर जैसे वीएसएटी, आरएफ टॉवर आदि के संस्थापन हेतु स्थान उपलब्ध होना चाहिए और ऐसे स्थान हेतु अतिरिक्त किराया देय नहीं होगा.
16.		Sufficient space should be available in the premises for fitting of the outlet unit of split AC on roof top/external walls and no additional rent will be paid for the same. The premises should also have the space for installing Hardware/Networking Equipment on roof top/external walls like VSATs, RF Tower etc. and no additional rent will be payable on such space.

कृते सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
For Central Bank of India,

Naveel K. Dubey

क्षेत्रीय प्रमुख/REGIONAL HEAD

क्षे. का. अहिल्यानगर /R.O. AHILYANAGAR.



३



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए 'केन्द्रित'

"CENTRAL" TO YOU SINCE 1911



भारत 2023 INDIA
यशस्वि कुटुम्बकम्
ONE EARTH • ONE FAMILY • ONE FUTURE

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर

Regional Office :Ahilyanagar

लीज पर परिसर हेतु निविदा का आमंत्रण

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया को अपनी शाखा हेतु पर्याप्त पार्किंग स्थानयुक्त कारपेट एरिया वाले, विशेषतः शाखा के वर्तमान परिसर के आस-पास के क्षेत्र में, भूतल पर स्थित ऐसे परिसर की आवश्यकता है, जो कब्जे हेतु तैयार हो अथवा जिसका 3 माह के दौरान कब्जा मिल सके। दलालों अथवा मध्यस्थों से प्राप्त प्रस्ताव विचारणीय नहीं होंगे। सरकारी/अर्द्धसरकारी निकायों अथवा सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों से प्राप्त प्रस्तावों को वरीयता दी जाएगी।

क्र.	शाखा	आवश्यक कार्पेट क्षेत्रफल
1.	चिचोंडी पाटील ता अहिल्यानगर, जि. अहिल्यानगर	74.32 से 92.90 वर्ग मीटर (800-1000 वर्गफीट)

इस संबंध में फारमेट/नियमों एवं शर्तों को हमारी वेबसाइट <https://www.centralbankofindia.co.in> से डाउनलोड किया जा सकता है। सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया की शाखा अथवा पी-56, एमआईडीसी नागापुर, अहिल्यानगर - 414111 स्थित क्षेत्रीय कार्यालय अहिल्यानगर से कार्यालय समय के दौरान प्राप्त किया जा सकता है। प्रस्तावों को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि दिनांक 16.10.2026 की सांय 4.00 बजे तक है।

Nareul K. Dubey
क्षेत्रीय प्रमुख
कृते सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
क्षेत्रीय कार्यालय, अहिल्यानगर



INVITATION OF BIDS/OFFERS FOR PREMISES ON LEASE

Central Bank of India requires premises for its branches in ready possession/ready for possession within 3 months and, preferably in nearby area of branch's present premises, on the ground floor with adequate parking space. No brokers or intermediaries please. Priority will be accorded to Government/Semi. Govt. bodies or public sector undertakings.

Sr.	Branch	Required carpet area
1.	Chichondi Patil Tal-Ahilyanagar Dist. Ahilyanagar	74.32 to 92.90 sq.m(800-1000 sq.ft.)

Kindly download the formats/terms & conditions from the website <https://www.centralbankofindia.co.in>. Collect the same from branch or Regional Office, Ahmednagar situated at P-56, MIDC NAGAPUR, AHILYANAGAR -41411 during office hours. The last date for submission of offers is 16.10.2026 up to 4 p.m.

Nareul K. Dubey
Regional Head
For Central Bank of India
Regional Office, Ahilyanagar



पी-५६, एमआईडीसी नागापुर, अहिल्यानगर - ४१४१११
फोन नं. - 0241-2779060, 0241-2779070

P-56, MIDC NAGAPUR, AHILYANAGAR -414111
E-mail:- gadnagaro@centralbank.co.in